

ARGITZEKO OHARRAK / NOTAS ACLARATORIAS
 1. Plano honen karatulan aldatutako azpizonek zerrendak "Arabako Hiri Plangintzaren Normalizazioaren Sistemak" oro har sorturiko guztiak berriz hartzen ditu. Aurrekoetatik, P4 plano serie honetan marraztutako eta etiketatutako azalpen direnak bakarrik daude plangintza-tresna honetan.
 1. La relación de las subzonas enumeradas en la cartula de este plano comprende todas las ideadas, con carácter general, por el "Sistema de Normalización del Planeamiento Urbanístico de Álava". De las anteriores, en el presente instrumento de planeamiento sólo existen las que aparecen dibujadas y etiquetadas en esta serie de planos P4.

HIRI LURZORUA ETA LURZORU URBANIZAGARRIA / SUELO URBANO Y URBANIZABLE
 Hiri lurzoria / Suelo urbano
 Sektorizatu gabeko lurzoru urbanizagarria / Suelo urbanizable no sectorizado
 Sektorizatu gabeko lurzoru urbanizagarria / Suelo urbanizable no sectorizado
 Urbanizazio bidez finkatu gabeko hiri-lurzoria E.U.an / Suelo urbano no consolidado por la urbanización en U.E.

BIZITEGITARAKO AZPIZONA PRIBATUAK / SUBZONAS PRIVADAS RESIDENCIALES
 a1 Antzinako hiriar kokalekuak / Asentamientos antiguos urbanos
 a2 Antzinako landa kokalekuak / Asentamientos antiguos rurales
 a3 Zabalguene / Erakuntza irekia / Edificación abierta
 a51 Garapen baxuko irekia / Abierta de bajo desarrollo
 a52 Familia bakarreko atakia / Unifamiliar adosada
 a61 Familiabakarra / Unifamiliar
 a62 Bi bizitzakoa / Bifamiliar

INDUSTRIARAKO AZPIZONA PRIBATUAK / SUBZONAS PRIVADAS INDUSTRIALES
 b1 Komunik / Común
 b2 Berezia / Especial
 b3 Parke teknologiko / Parque tecnológico
 b11 Intentsioa / Intensiva
 b12 Isolatu / Asilada

HIRUGARREN SEKTORERAKO ERABILERAKO AZPIZONAK / SUBZONAS DE USO TERCIARIO
 c1 Komunik / Comunes
 c21 Merkataritzako komunik / Comercios comunes
 c22 Azalera handietako merkataritzako / Comercios de grandes superficies
 c3 Ostalaritza / Sublegak / Hostelería / Oficinas
 c5 Enpresa parkeak / Parques empresariales

KOMUNITATE EKIPAMENDUTARAKO AZPIZONA / SUBZONAS DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
 d Pribatuak / Privadas
 5 Kiroletako / Deportivo
 6 Osasuneko / Sanitario
 9 Publikoak / Públicas
 7 Gizarte zerbitzuak / Servicios sociales
 8 Zerbitzu publikoak / Servicios públicos
 10 Erakundeak / Institucional

KOMUNIKAZIOTARAKO AZPIZONA PUBLIKOAK / SUBZONAS PUBLICAS DE COMUNICACIONES
 e11 Errepideak / Carreteras
 e21 Oinezkoentzako / Peatonales
 e12 Kaleak / Calles
 e22 Oinezkoentzako tolerantziadunak / Peatonales con tolerancia
 e13 Aparkalekua / Aparcamientos
 e3 Trenbide komunikazioak / Comunicaciones ferroviarias

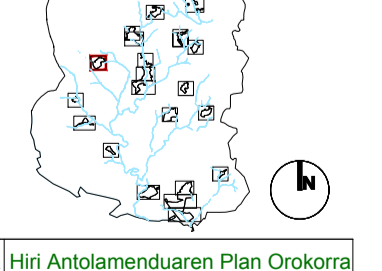
ESPazio LIBRETARAKO AZPIZONA PUBLIKOAK / SUBZONAS PUBLICAS DE ESPACIOS LIBRES
 f11 Parkeak eta lorategiak / Parques y jardines
 f13 Plazak eta oinezkoentzako eremuak / Plazas y áreas peatonales
 f12 Haurrentzako jolaslekuak / Áreas de juego de niños
 f14 Ezpondak eta ertz guneak / Taludes y espacios de borde

ZERBITZU AZPIEGITURATARAKO AZPIZONAK / SUBZONAS DE INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS
 h1 Ur-horniketa / Abastecimiento de agua
 h2 Saneamiento de agua
 h3 Elektrizitatearen ekoizpena eta hornitzea / Producción y suministro de energía eléctrica
 h4 Hondakinak, gasa, teleko, beste batzuk... / Residuos, gas, teleco, otras...

AZALEKO JABARI PUBLIKO HIDRAULIKOTARAKO AZPIZONAK / SUBZONAS DE DOMINIO PUBLICO HIDRAULICO SUPERFICIAL
 i Hiri jaberri hidraulikoa / Dominio público hidráulico

BESTE ZEGAZTAPENAK / OTRAS DETERMINACIONES
 E1 Baldintza berezpean dauden eraikin eta lurralak / Edificios y parcelas sometidos a condiciones específicas
 F1 Antolamenduz kanpo / Plangintzaren kanpo / Fuera de ordenación / Disconforme con el planeamiento
 L Lursailaren terorkadura berria / Nueva alineación de parcela
 G Generako antolaketaren eremuak / Ámbitos de ordenación remitida

PLANO P4_{4c}



Plan General de Ordenación Urbana / Hiri Antolamenduren Plan Orokorra
 P.G.O.U. de ZIGOITIA - ZIGOITI ko H.A.P.O. / AYUNTAMIENTO DE ZIGOITIA (ÁLAVA) / ZIGOTIKO UDALA (ARABA)
 MANURGA / KALIFIKAZIO XEHATUA
 MANURGA / CALIFICACIÓN PORMENORIZADA
 1:1000 / 03/2023
 José Luque Valdivia / Itzaskun Asegunolaza